

Uw droomvakantie in Escales

In het zuiden van Frankrijk, om precies te zijn in het departement de Aude, ligt een klein dorpje: Escales (aanlegplaats). Het is de ultieme plek om de drukte en waanzin van alledag te ontvluchten. De rust is er zo weldadig en overvloedig aanwezig, dat je al snel vergeet, dat er ook nog die andere wereld is, waarin iedereen druk is en waar nog slechts weinig tijd is om te genieten van de mooie kant van het leven. Mensen zijn hier zo vriendelijk, de sfeer is er zo gemoedelijk en de omgeving zo adembenemend, dat iedereen zich er snel zal thuis voelen.



Aan de rand van dit dorpje, tegen de bestaande bebouwing aan, is een eldorado gerealiseerd door Nederlanders, die deze plek enige jaren geleden ontdekten. Met alle voordelen van wonen in een dorpje, maar *met* uitzicht op de schitterende omgeving, die bestaat uit uitgestrekte wijngaarden, met op de achtergrond heuvels, slingerende weggetjes en bosschages. Bijna altijd onder strak blauwe luchten, beschenen door de warme Zuid-Franse zon.

Op een kavel van circa 1,4 ha. is een vijftal vakantievilla's gerealiseerd met ruime omheinde tuinen, eigen zwembad en een centraal gelegen privéweg, waardoor een bijzonder kindvriendelijke vakantieplek is ontstaan.



Centraal op het terrein staat een monumentje (familiegraf), vanwaar een voetpad via een cipressenlaantje naar het dorp loopt, waarlangs u bijv. naar de bakker kunt gaan voor lekker vers Frans stokbrood.

Het dorp heeft een oud centrum, met smalle straatjes en vele oude huisjes, waardoor het een gezellige, typische sfeer uitademt.

De vroeg-Romaanse kerk, waarvan het altaar is gemaakt van een Romeinse sarcofaag is een beschermd monument.



De monumentale "tour" staat dominant net buiten het dorp en zou het doel van een wandeling kunnen zijn.

Natuurlijk is er in het dorp een Jeu-de-Boules baan, waar de bevolking zich elke week verzamelt en waarbij u ook altijd nadrukkelijk bent uitgenodigd.

De gemeentelijke tennisbaan en een basketbalveld grenzen aan het terrein.

Voor de dagelijkse boodschappen vindt u er een bakker, een kleine kruidenierswinkel annex slagerij en de voor Frankrijk vanzelfsprekende wijnhandels. Voor een supermarkt of gezellig uitgaan of winkelen, gaat u naar bijv. Lézignan (op circa 7 kilometer), La Redorte (zo'n 5 kilometer verderop) of Olonzac (10 kilometer).

Leuke uitstapjes in de omgeving zijn Carcassonne (La Cité is een uniek bewaard gebleven 11^e eeuwse complete stad, adembenemend verlicht bij avond), de universiteitsstad Narbonne, de brede zandstranden van St. Pierre la Mer, Narbonne Plage en Gruissan (alles binnen 30 autominuten).



De schitterende natuur in het nationale park de Haute Languedoc is uw bezoek zeker waard. Zelfs de Pyreneeën zouden het doel van uw dagtocht kunnen zijn.



Voor liefhebbers van vissen ligt het Canal du Midi in de directe omgeving, boten voor tochten op dit kanaal kunnen o.a. worden gehuurd in Homps.

Het Lac de Jouares is een ideale gelegenheid voor windsurfen, zeilen, vissen en zwemmen.

Weekmarkten zijn er in Olonzac (dinsdag), Lézignan (woensdag), Ginestas (donderdag) en Homps (zaterdag).

De afstand **Utrecht–Escales** is (afhankelijk van de gekozen route) circa 1255 – 1325 kilometer.

Le Sirocco

Deze villa is "de helft van een tweeling", die aan weerszijden van het op het terrein aanwezige monument is gelegen. De tuinen worden gescheiden door het wandelpad, dat naar het dorp leidt. Alleen de andere bewoners maken nu en dan gebruik van dit pad.

In de tuin is er op het terras bij het zwembad nog een **Jacuzzi** geplaatst, waarin het altijd heerlijk relaxen is: in *alle* seizoenen (incl. de winter) is een Jacuzzi heerlijk ontspannend. Geniet u met het hele gezin van een heerlijke massage, met uw drankje onder handbereik.

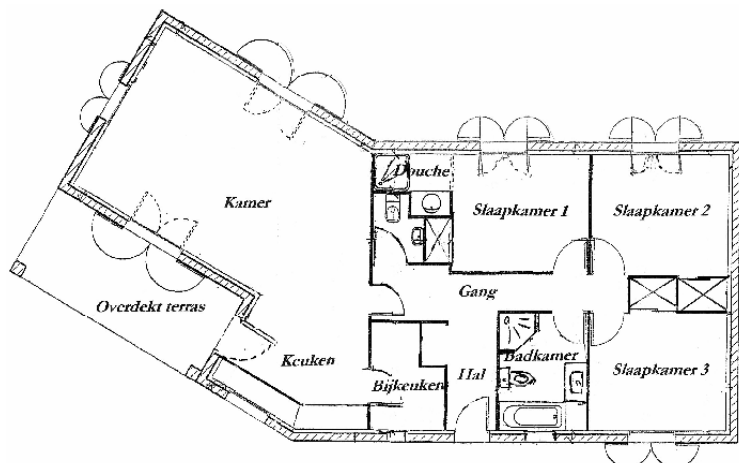


De moderne villa ligt verscholen aan de rand van het dorp op een privé-terrein van circa 1.500 m².

Het zwembad meet 4x8 meter en is voorzien van een jetstream (krachtige stroom om tegenin te zwemmen of voor een heerlijke massage), een Romeinse inlooptrap en onderwaterverlichting.

In de nog jonge tuin is zoveel mogelijk van de oorspronkelijke begroeiing gespaard en aangevuld met bloeiende planten en struiken.

De woning is op de zuidgrens van de kavel gelegen, waar ook het overdekte terras ligt. Het huis heeft **airco** en hetelucht**verwarming**, waardoor het in **alle jaargetijden** erg comfortabel is.



Binnen: De indeling van het huis is als volgt: Entree met garderobe-nis en apart toilet. Woonkamer met open keuken (42 m²), smaakvol ingericht in koloniale stijl met bankstel, dressoirkast en sfeerverlichting. Stereo-installatie en kleuren-tv met digitale satellietontvangst, DVD speler. Huurders kunnen gebruik maken



van een ADSL internet-aansluiting. Eethoek met tafel, 6 stoelen en buffetkast.

De hal leidt naar de slaapkamers en badkamer. De 1e slaapkamer heeft een bed van 160x200, hang- en legkast, openslaande deuren naar het terras en een eigen douche en badmeubel.

Slaapkamer 2 heeft 2 bedden van 90x200, een hang-/legkast en openslaande deuren naar het terras. In de 3e slaapkamer zijn 2 bedden van 90x200 en een hang-/legkast. Alle bedden hebben 1-persoons dekbedden. De gemeenschappelijke badkamer heeft een ligbad, aparte douche, toilet en badmeubel. Alle vertrekken zijn voorzien van verwarming en airconditioning met individuele temperatuurregeling per kamer.



Keukenuitrusting: De keuken is compleet ingericht met een keramische kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, koel/vriescombinatie en vaatwasser. Er is ruim voldoende keukenmateriaal voor 6 personen. In de aangrenzende bijkeuken staan de wasmachine en -droger, hier vindt u ook de stofzuiger, de strijplank en -ijzer en andere schoonmaak-artikelen.

Buiten: Rond de woning en het zwembad vindt u ruime



betegelde terrassen met tuinstoelen, ligbedden met kussens, parasol en een barbecue.

Geschiktheid: 6 personen, huisdieren zijn in overleg toegestaan. Bijplaatsen van extra bedden is niet mogelijk. Zonodig kan wel een kinderbedje worden bijgeplaatst.

Ligging: Verscholen op een ruim (geheel omheind) privé-terrein aan de rand van het dorp, rechtstreeks te voet te bereiken via wandelpad en trap.

